



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU  
Obrtnička 2

Poslovni broj: Ovr-812/2026-8

## ZAKLJUČAK

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po sucu Dubravku Facku, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Stečajna masa iza AIR ADRIATIC d.o.o. u stečaju iz Poreča, Mateo Benussi 8, OIB: 62061046523, zastupano po punomoćnici Ingrid Roce Hrastić, odvjetnici iz Rovinja, protiv ovršenika Krešimira Hlupića iz Samobora, Ulica Matije-Petra Katančića 45, OIB: 08180834449, radi ovrhe na nekretnini, dana 29. svibnja 2026.

### z a k l j u č i o j e

I. Temeljem čl. 92. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24, dalje: OZ) određuje se vanjsko uredovanje radi procjene vrijednosti nekretnine ovršenika, opisane kao:

- kč.br. 683 Ulica Mirka Barilovića površine 5206 m<sup>2</sup> (šuma, 4474 m<sup>2</sup>, dvorište 715 m<sup>2</sup>, kuća Kupljenovo, Ulica Mirka Barilovića 19, 17 m<sup>2</sup>), sve upisano u zk.ul. 1671 k.o. Kupljenovo -novo,

II. Za vještaka se određuje stalni sudski vještak za graditeljstvo ing. Natko Gaberc iz Samobora, Okička lijevi odvojak 2. Zadatak je vještaka utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine na dan procjene.

III. Uredovanje radi procjene vrijednosti nekretnine određuje se na licu mjesta na nekretnini opisanoj u točki I. ovog zaključka,

**za dan 04. rujna 2026. u 13,00 sati.**

IV. Poziva se ovrhovoditelj da najkasnije osam dana prije zakazanog očevida uplati predujam za sudskog vještaka u iznosu od 1.000,00 € i predujam za izlazak sudske komisije na lice mjesta u iznosu od 49,48 €, sve na žiro račun suda broj HR37 23900011300029968, model: HR00, pozivom na broj 101-812-26, te da u istom roku dostavi dokaz o uplati u spis.

V. Poziva se ovršenik da omogući sudskoj komisiji i stalnom sudskom vještaku ulaz na predmetnu nekretninu na navedenoj adresi, jer će se u protivnom sljedeće uredovanje obaviti uz asistenciju bravara i policijskih službenika MUP-a.

VI. Pozivaju se stranke, njihovi punomoćnici, te imenovani vještak da u zakazano vrijeme prisustvuju vanjskom uredovanju radi procjene vrijednosti nekretnine.

VII. Ukoliko ovrhovoditelj ne postupi po točki IV. ovog zaključka, ovrha će se obustaviti temeljem čl. 14. st. 2. Ovršnog zakona.

Samobor, 29. svibnja 2026.

Sudac  
Dubravko Facko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ).

DNA:

1. Odvjetnica Ingrid Roce Hrastić
2. Krešimir Hlupić
3. Vještak dipl. ing. Natko Gaberc
4. U spis

Broj zapisa: **9-30888-c1ae3**

Kontrolni broj: **0215e-b2a42-a7e3a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.